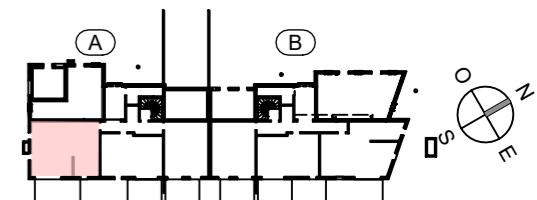


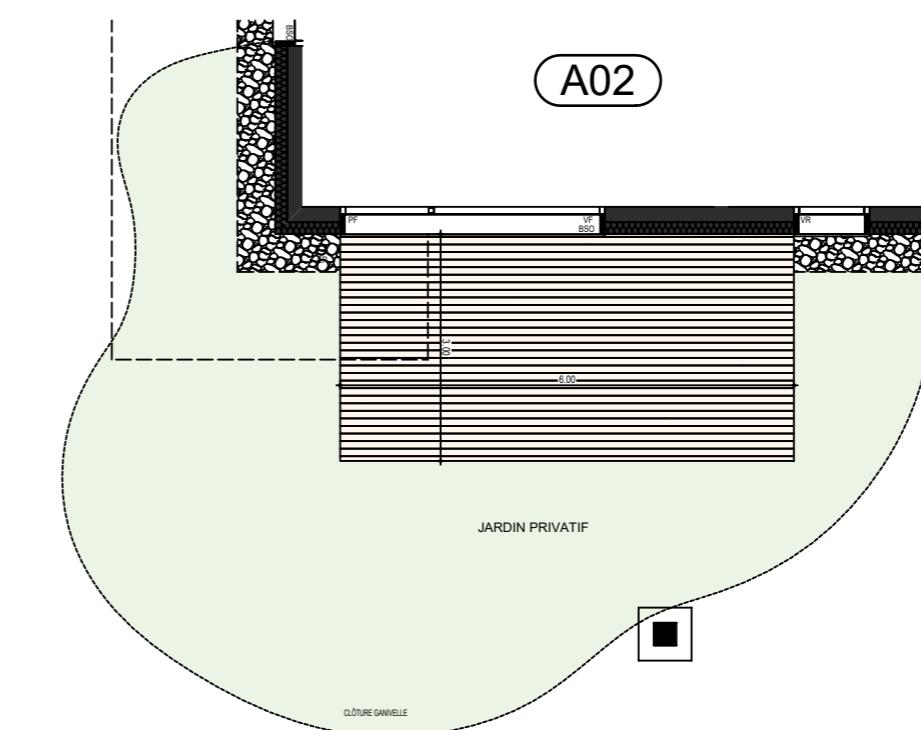
PLAN DE VENTE

RUE DES CARILLONS
74940 ANNECY



3 PIECES HALL A - A02 - RDC

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| HALL / DEGT. | 9.14 m ² |
| SEJOUR / CUISINE | 23.89 m ² |
| CHAMBRE 1 | 11.84 m ² |
| CHAMBRE 2 | 10.03 m ² |
| SDB | 4.79 m ² |
| WC | 1.83 m ² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 61.52 m ² |
| TERRASSE | 18.00 m ² |
| JARDIN PRIVATIF | 45.10 m ² |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 124.62 m ² |



| LEGENDE | |
|---|------------------------------------|
| VR : Volets roulant électrique | LL: Position éventuelle Lave Linge |
| BSO : Brises soleil orientables | PF : Porte fenêtre |
| All : Allège | VF : Vitrage fixe |
| GC : Garde-Corps Vitré ou plein | Soffite et faux plafond |
| ETEL : Tableau électrique | EP : EP |
| LV : Position éventuelle Lave vaisselle | |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

| ECHELLE | 0 | 1m | DATE | INDICE |
|---------|---|----|------------|--------|
| | | | 08.12.2025 | |

