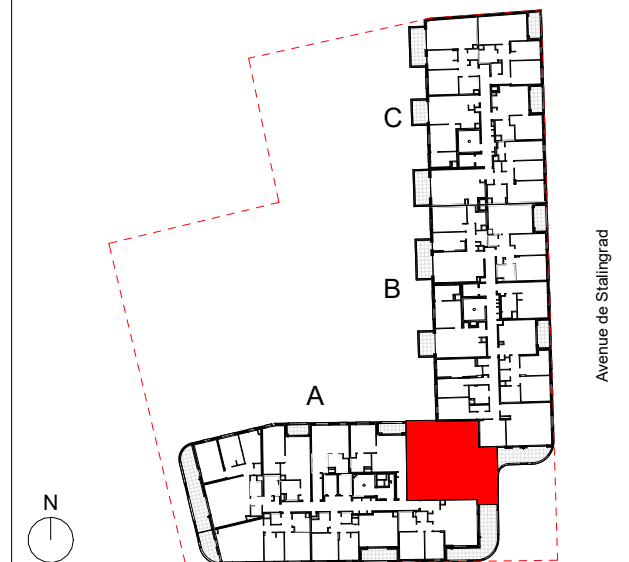


158 avenue de Stalingrad
94240 L'HAY-LES-ROSES

PLAN DE REPÉRAGE



Bâtiment A

A022 (T4) - R+2

TABLEAU DE SURFACE

LOGEMENT	
Entrée	7.7 m²
Séjour/Cuisine	24.9 m²
Chambre 1	14.7 m²
Chambre 2	10.6 m²
Chambre 3	10.2 m²
Rgt	1.9 m²
Sdb	3.3 m²
Sde	4.8 m²
Wc	1.5 m²
<hr/>	
SURFACE HABITABLE TOTALE	79.6 m²
ANNEXE	
Loggia 1	17.1 m²
Loggia 2	4.9 m²
<hr/>	
SURFACE ANNEXE TOTALE	22.0 m²

LEGENDE

PL : placard	PF : porte-fenêtre
TE : tableau électrique	F : fenêtre
LV : lave-vaisselle	OF : ouvrant à la française
LL : lave-linge	OB : oscillo-battant
Cu : plaques de cuisson	AV : allège vitrée
R : réfrigérateur	VRm : volet roulant manuel
Tri : tri sélectif	VRe : volet roulant électrique
lc : linéaire complémentaire	



 faux-plafond /
soffite

PLAN DE VENTE Indice 3 22.01.2026



NOTA :

Les surfaces, cotes, gaines, descentes d'eaux pluviales, retombées, soffites et faux-plafond ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et de tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Les seuils des portes-fenêtres auront une hauteur inférieure à 25cm et seront adaptés selon les cas. Seuls seront fournis les équipements figurants sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.