

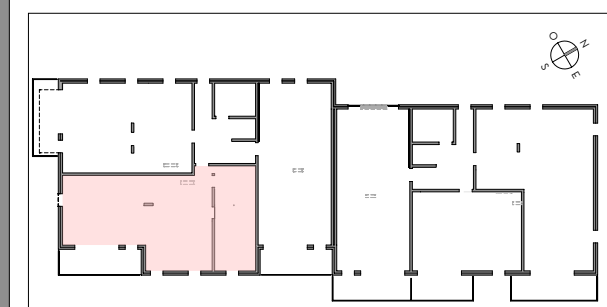
# L'ÉVEIL

Vivre dans un parc, habiter la ville

## VESNA

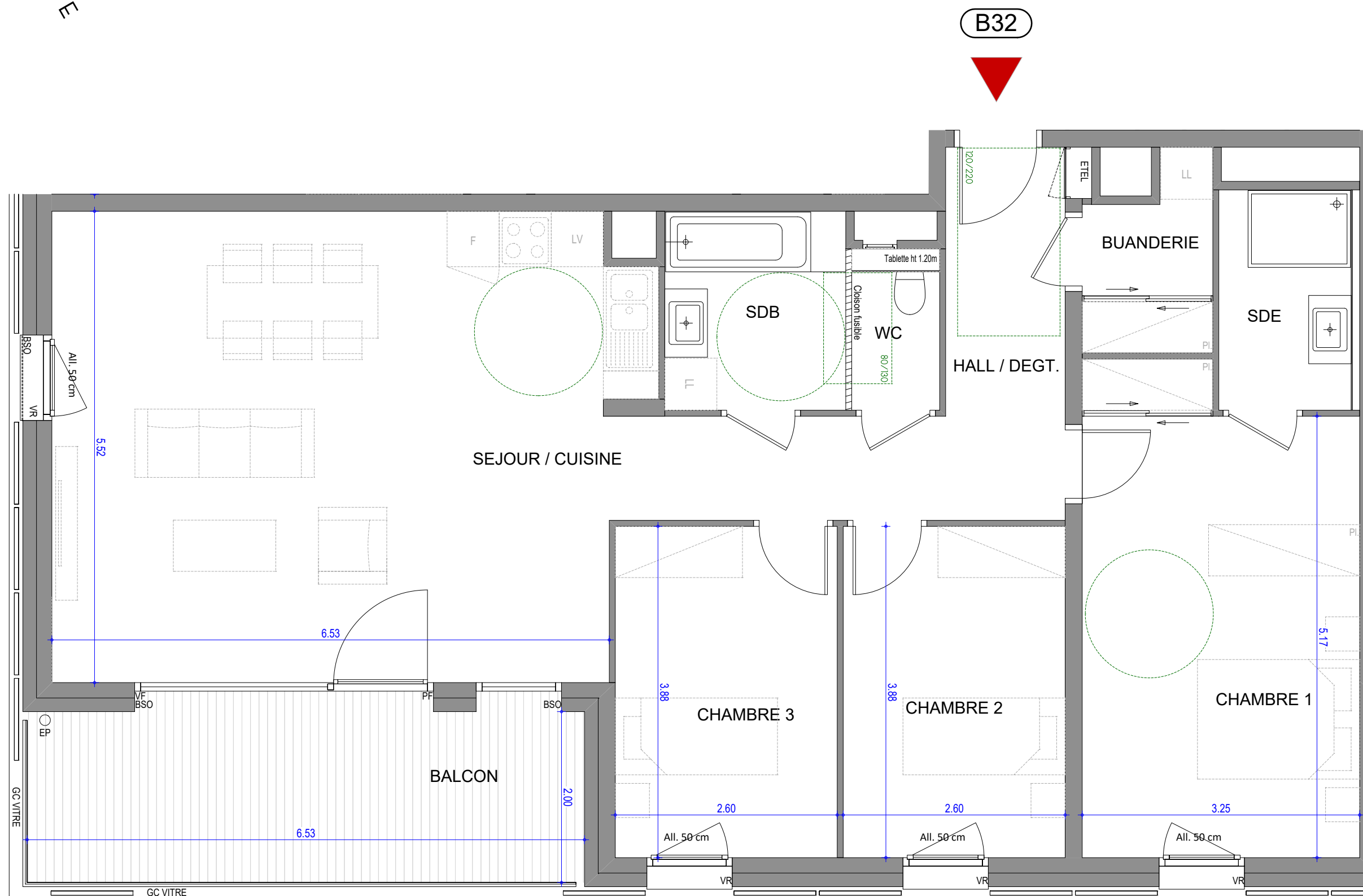
### PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

RUE DES CARILLONS  
74940 ANNECY



### 4 PIECES HALL B - B32 - 3<sup>EME</sup> ETAGE

SEJOUR / CUISINE	37.68 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	17.72 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.09 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10.09 m <sup>2</sup>
HALL / DEGT.	10.13 m <sup>2</sup>
SDB	4.94 m <sup>2</sup>
SDE	4.22 m <sup>2</sup>
BUANDERIE	2.97 m <sup>2</sup>
WC	1.67 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>99.51 m<sup>2</sup></b>
BALCON	13.05 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>112.56 m<sup>2</sup></b>



LEGENDE	
VR : Volets roulant électrique	LL : Position éventuelle Lave Linge
BSO : Brises soleil orientables	F : Fenêtre
All : Allège	PF : Porte fenêtre
GC : Garde-Corps Vitré	VF : Vitrage fixe
EDEL : Tableau électrique	☐ : Soffite et faux plafond
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE	0 1m	DATE	JUILLET 2023	INDICE	0
---------	------	------	--------------	--------	---