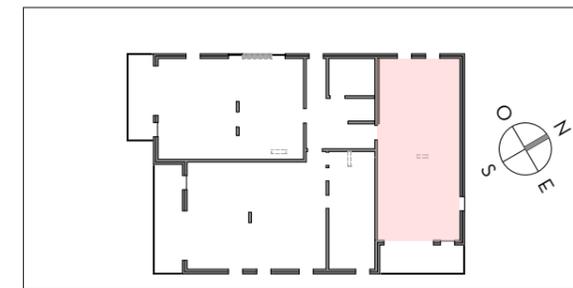
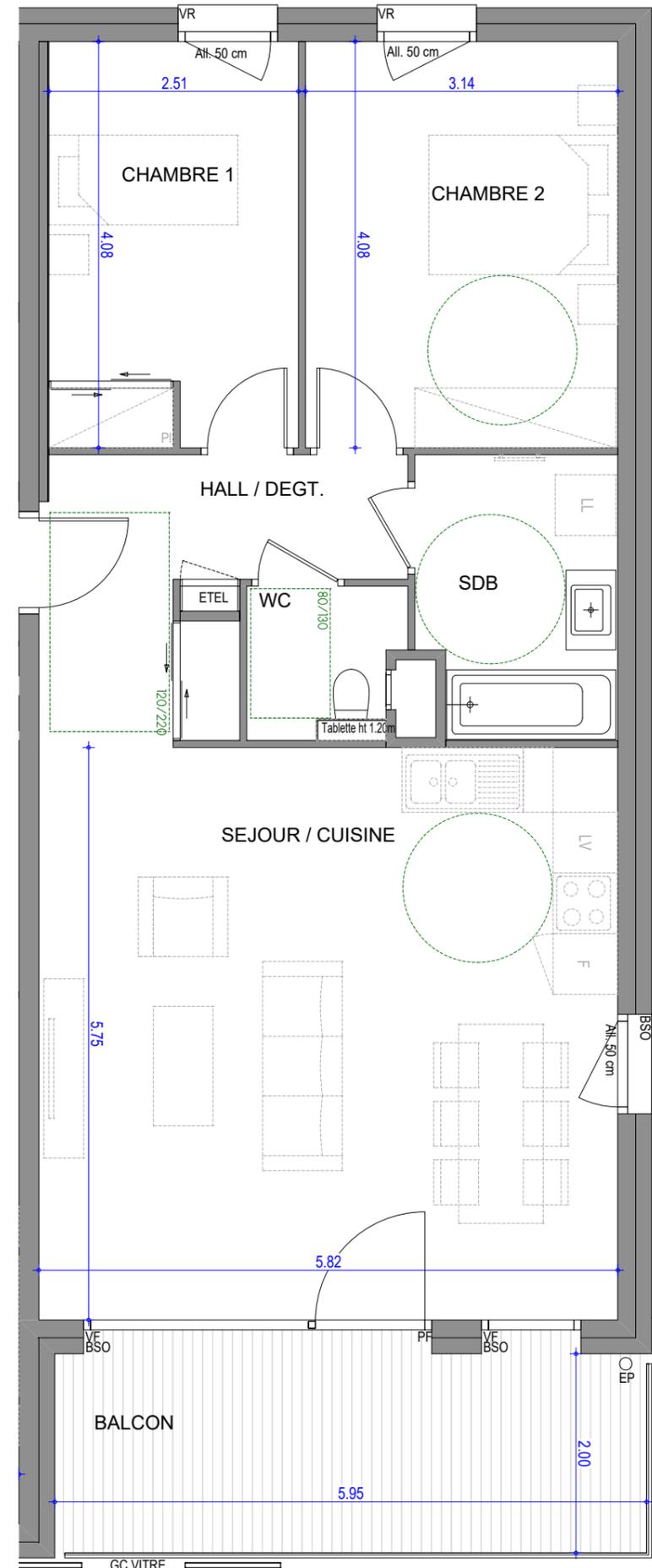


**PLAN DE  
PRE-COMMERCIALISATION**

RUE DES CARILLONS  
74940 ANNECY



**A11**



**3 PIECES  
HALL A - A11 - 1<sup>ER</sup> ETAGE**

SEJOUR / CUISINE	33.46 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	10.11 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12.81 m <sup>2</sup>
HALL / DEGT.	7.59 m <sup>2</sup>
SDB	5.57 m <sup>2</sup>
WC	2.16 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>71.7 m<sup>2</sup></b>
BALCON	11.89 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>83.59 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE

VR : Volets roulant électrique	LL: Position éventuelle Lave Linge
BSO : Brises soleil orientables	F : Fenêtre
All : Allège	PF : Porte fenêtre
GC : Garde-Corps Vitré	VF : Vitrage fixe
EDEL: Tableau électrique	☐ : Soffite et faux plafond
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE	0 1m	DATE	INDICE
		JUILLET 2023	0