



central. uai
LOT B
Rue du 11 Novembre / Boulevard Gallieni

Appartement 4 Pièces
Cage B1 - a33 - 3eme étage



| | |
|---------------------------------|-----------------|
| ENTREE | 5,40 m2 |
| SEJOUR / CUISINE | 29,20 m2 |
| CHAMBRE 1 | 12,60 m2 |
| CHAMBRE 2 | 11,70 m2 |
| CHAMBRE 3 | 10,20 m2 |
| SALLE DE BAIN | 5,70 m2 |
| SALLE D'EAU | 2,70 m2 |
| WC | 1,00 m2 |
| DEGAGEMENT | 5,50 m2 |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 84,00 m2 |
| BALCON | 13,30 m2 |
| SURFACES ANNEXES | 13,30 m2 |

LEGENDE

| | | | |
|--|--------------------------|-----|----------------|
| | Prise RJ 45 | R | Réfrigérateur |
| | Volet Roulant | LV | Lave Vaisselle |
| | Soffite / faux plafond | LL | Lave Linge |
| | Esp techn. elect. du lgt | C | Cuisson |
| | Placard | TRI | Tri selectif |

Index : A PLANS DE VENTE PROVISOIRES Novembre 2024

SAS URBANITA ARCHITECTURE
75 avenue Niel - 75017 Paris

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les rebords, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)

