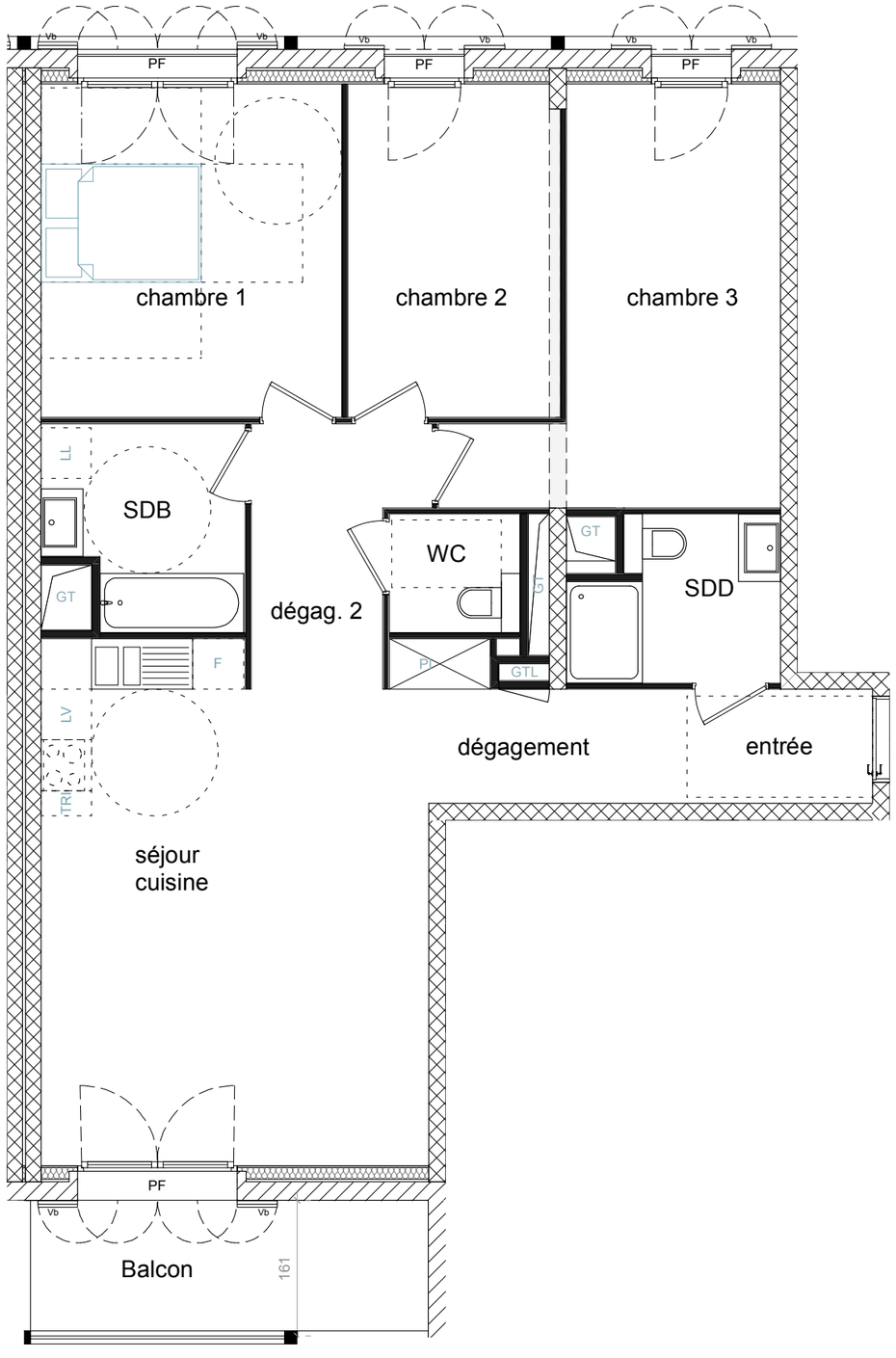
EIFFAGE IMMOBILIER



Starlette 2 - Lorelei

ZAC DEUX RIVES - ÎLOT ST2
ROUTE DU PETIT RHIN
67000 STRASBOURG

4 PIECES
Cage B - **B53** - R+5

ENTRÉE	2,97 m²
DÉGAGEMENT	5,48 m²
SÉJOUR - CUISINE	26,74 m²
CHAMBRE 1	14,08 m²
CHAMBRE 2	9,91 m²
CHAMBRE 3	14,26 m²
SDB	5,35 m²
SDD	4,36 m²
DÉGAGEMENT 2	5,49 m²
WC	2,02 m²
SURFACE HABITABLE TOTAL	**90,66 m²**
BALCON	7,95 m²

Gaine technique
faux plafond
Espace PMR
Retombée de poutre

PI	Placard
LL	Lave Linge
LV	Lave Vaisselle
F	Réfrigérateur
TRI	Tri Sélectif
GT	Gaine technique
GTL	Gaine technique logement
PF	Porte fenêtre
Vb	Volets battants

09 MAI 2023

INDICE: C

OFFICE Kersten Geers David Van Severen

LPAA

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.