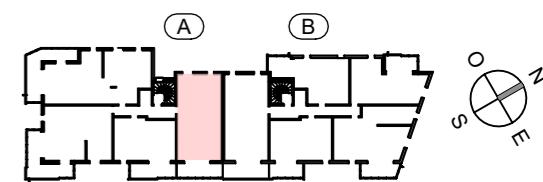
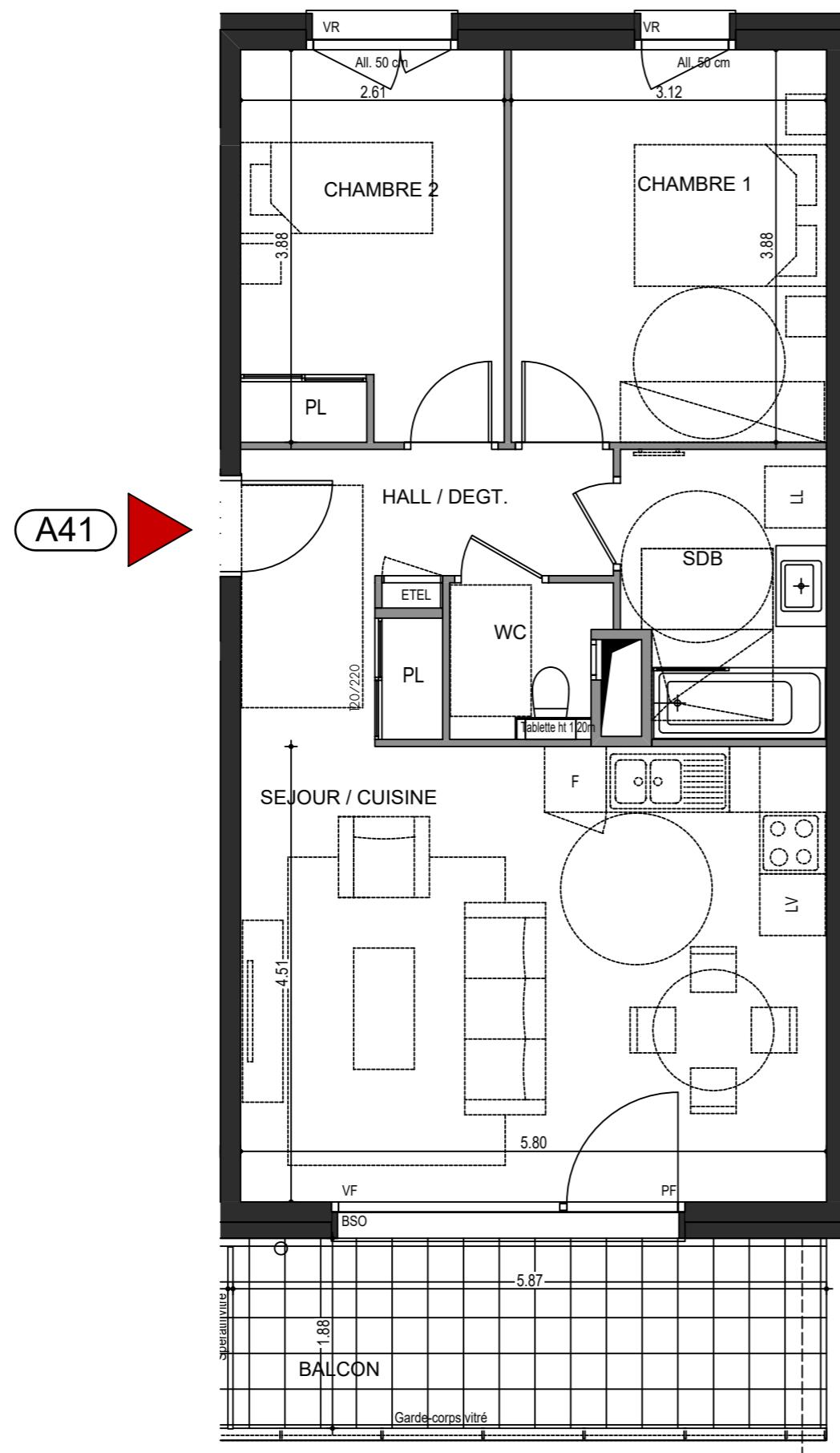


**PLAN DE VENTE**

RUE DES CARILLONS  
74940 ANNECY



**3 PIECES**  
**HALL A - A41 - R+4**

HALL / DEGT.	7.63 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	26.13 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.12 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.00 m <sup>2</sup>
SDB	5.52 m <sup>2</sup>
WC	2.12 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>63.52 m<sup>2</sup></b>
BALCON	11.92 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>75.44 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE	
VR : Volets roulant électrique	LL: Position éventuelle Lave Linge
BSO : Brises soleil orientables	PF : Porte fenêtre
All : Allège	VF : Vitrage fixe
GC : Garde-Corps Vitré ou plein	Garde-corps vitré
ETEL : Tableau électrique	Soffite et faux plafond
EP : Position éventuelle Lave vaisselle	EP

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m