

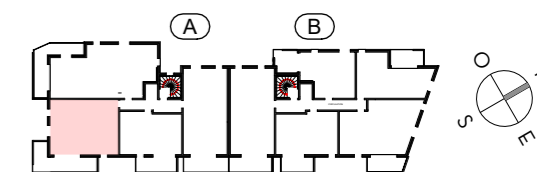
# L'ÉVEIL

*Vivre dans un parc, habiter la ville*

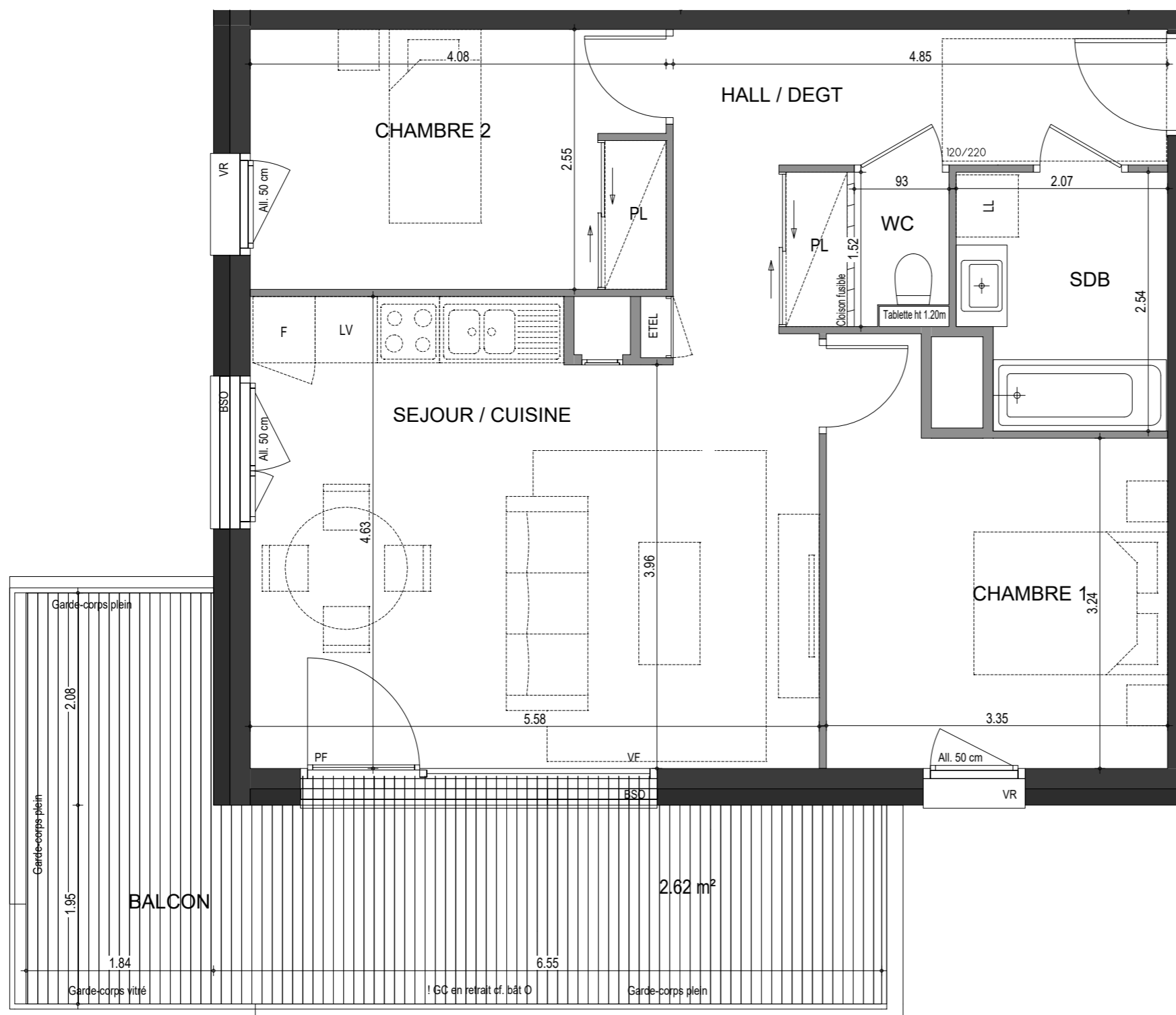
## OSTARA

### PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

RUE DES CARILLONS  
74940 ANNECY



**A23**



### 3 PIECES HALL A - A23 - R+2

HALL / DEGT.	8.70 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	25.49 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.80 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.26 m <sup>2</sup>
SDB	4.90 m <sup>2</sup>
WC	1.27 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>62.42 m<sup>2</sup></b>
BALCON	20.20 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>82.08 m<sup>2</sup></b>