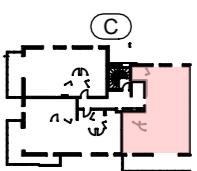


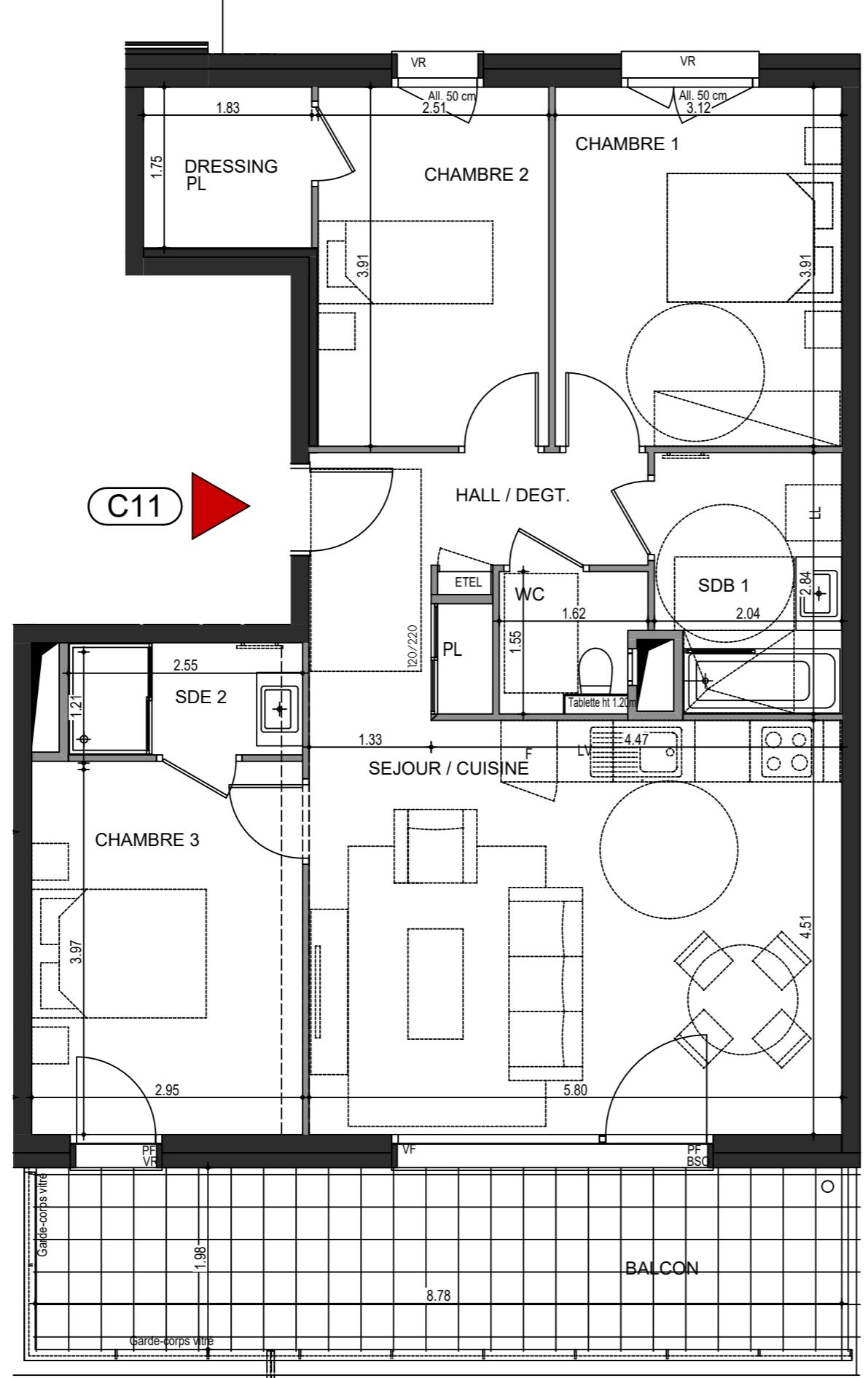
PLAN DE VENTE

RUE DES CARILLONS
74940 ANNECY



4 PIECES HALL C - C11 - NIV 1

HALL / DEGT.	7.49 m ²
SEJOUR / CUISINE	26.15 m ²
CHAMBRE 1	12.20 m ²
CHAMBRE 2	9.81 m ²
CHAMBRE 3	11.99 m ²
DRESSING	3.21 m ²
SDB 1	5.52 m ²
SDE 2	3.11 m ²
WC	2.16 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	81.64 m²
BALCON	17.37 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	99.02 m²



LEGENDE	VR : Volets roulant électrique	LL: Position éventuelle Lave Linge
	BSO : Brises soleil orientables	PF : Porte fenêtre
All : Allège		VF : Vitrage fixe
GC : Garde-Corps Vitré ou plein		BSO : Soffite et faux plafond
ETEL: Tableau électrique		EP : EP
LV : Position éventuelle Lave vaisselle		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE	0	1m	DATE	08.12.2025	INDICE
---------	---	----	------	------------	--------