

# L'ÉGÉRIE

- CLAMART -  
Avenue du Général de Gaulle

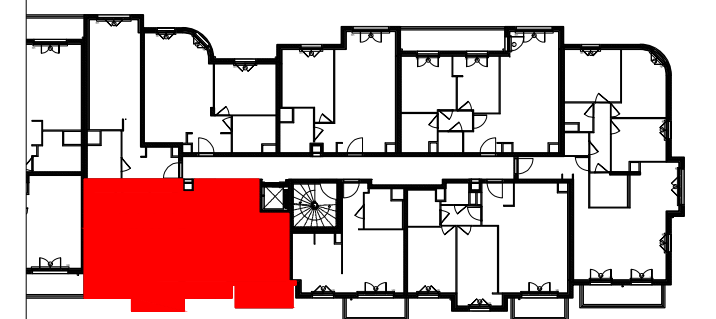
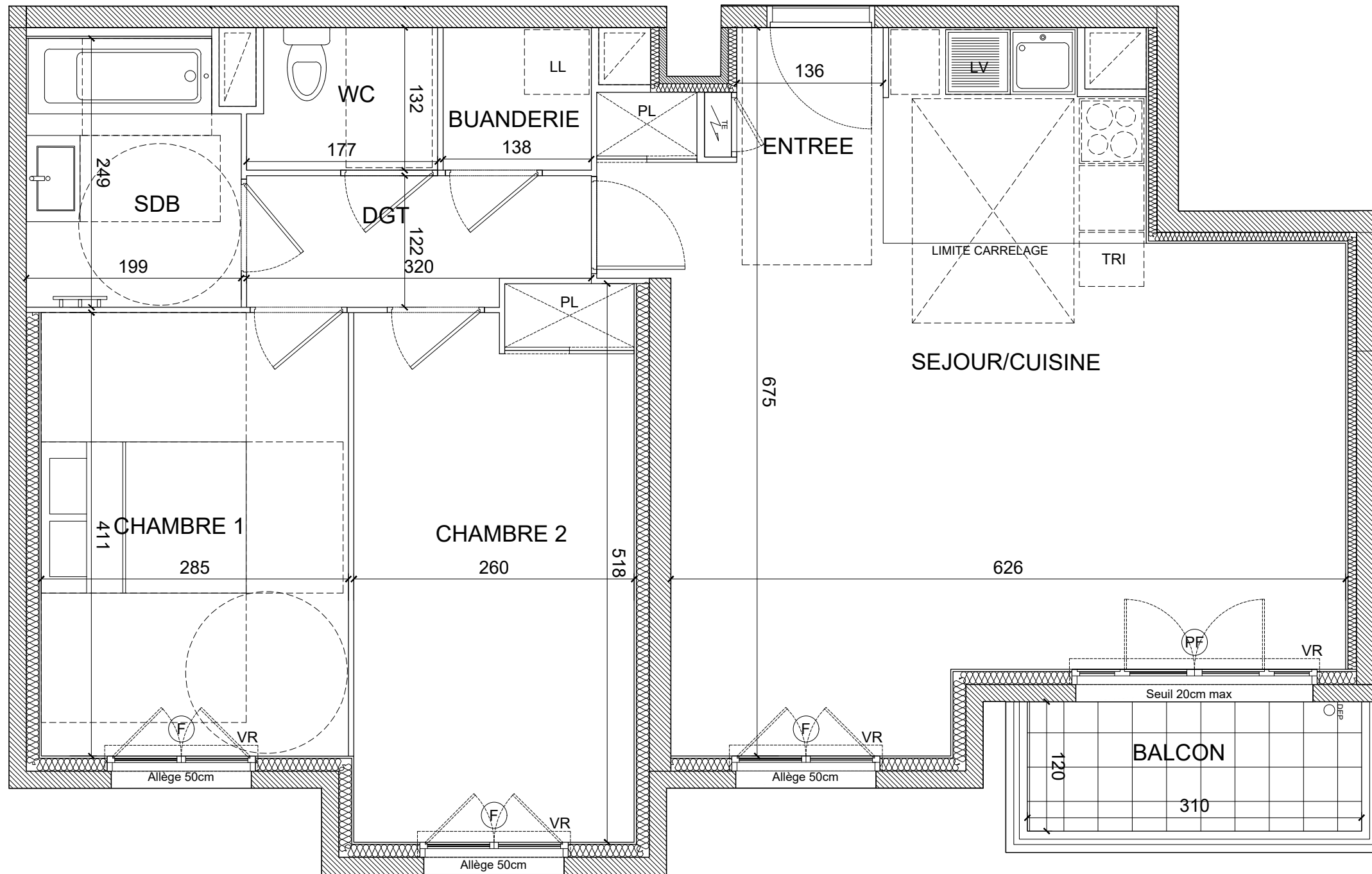
## 3 PIECES

BATIMENT F - F401 - 4e étage

ENTREE	5.15 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	30.62 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.72 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	13.07 m <sup>2</sup>
WC	2.22 m <sup>2</sup>
SDB	4.78 m <sup>2</sup>
DGT	3.67 m <sup>2</sup>
BUANDERIE	1.82 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE TOTALE 73.05 m<sup>2</sup>**

BALCON 3.72 m<sup>2</sup>



- Soffites : HSP2.20-2.30 env.
- Fenêtre
- Porte-Fenêtre
- Lave-Vaisselle
- Lave-Linge
- Gaine Tech. Logement
- Tableau Electrique
- Placard
- Volets Roulants
- Tri Sélectif

Décembre 2023

INDICE : 01