

L'ÉGÉRIE

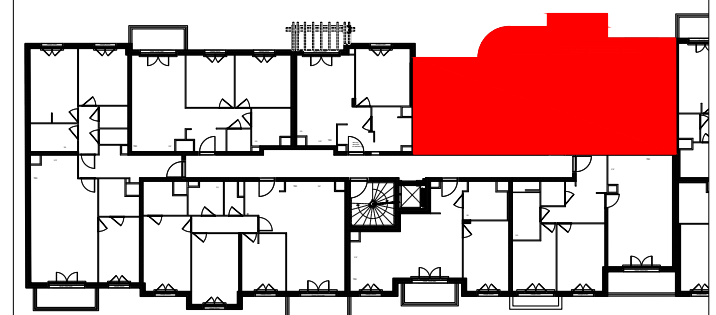
- CLAMART -
Avenue du Général de Gaulle

4 PIECES

BATIMENT E - E505 TMA - 5e étage

ENTREE	8.33 m²
SEJOUR/CUISINE	30.03 m²
CHAMBRE 3	11.17 m²
CHAMBRE 1	13.95 m²
CHAMBRE 2	11.84 m²
WC	1.52 m²
SDB	5.00 m²
SDE	4.49 m²
BUANDERIE	2.45 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE	88.78 m²
TERASSE 1	6.98 m²
BALCON 2	4.16 m²



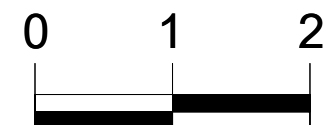
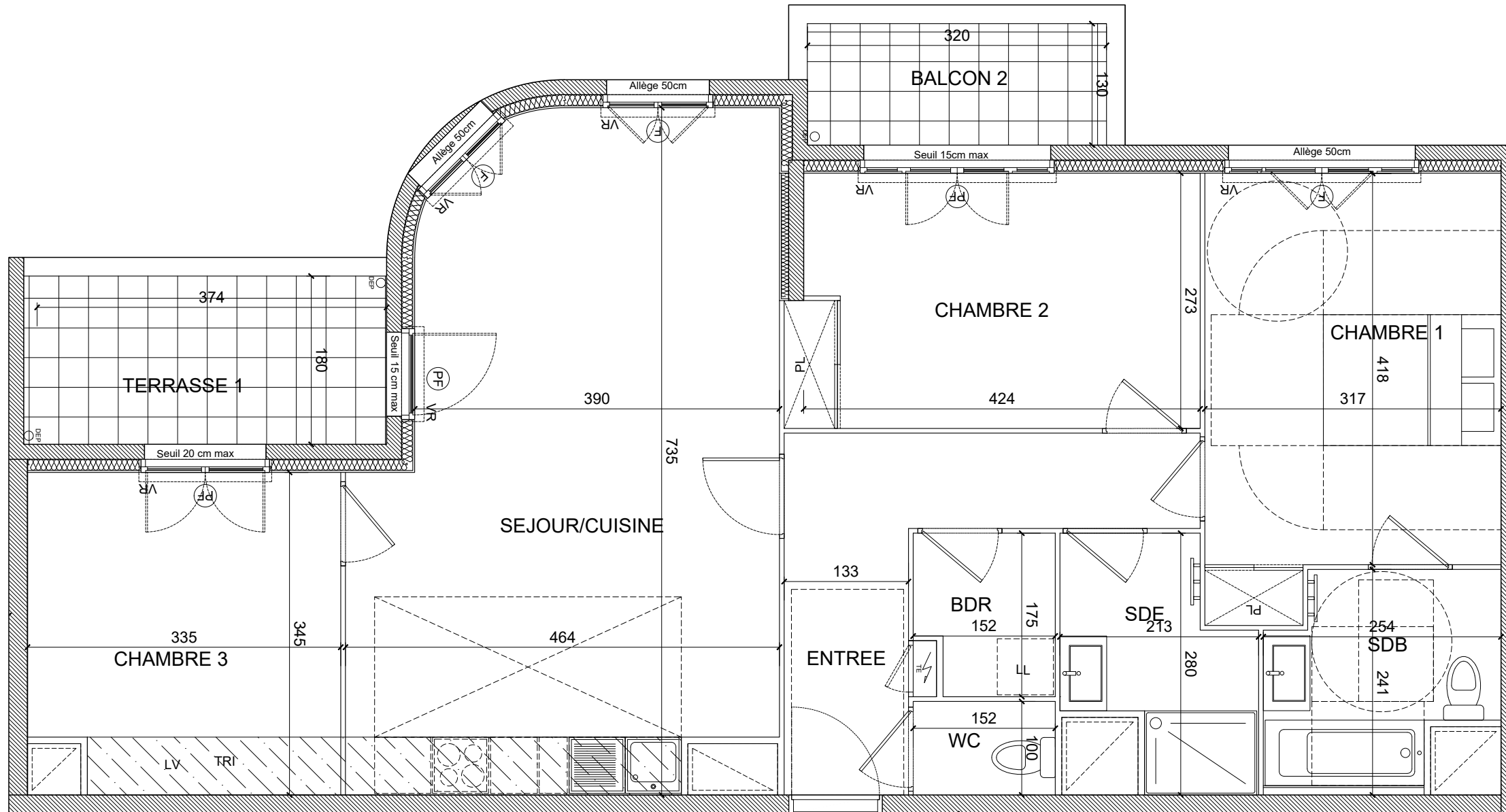
Soffites : HSP2.20-2.30 env.	Gaine Tech. Logement
Fenêtre	Tableau Electrique
Porte-Fenêtre	Placard
Lave-Vaisselle	Volets Roulants
Lave-Linge	Tri Sélectif

juillet 2025

INDICE : 05



ARCAS
ARCHITECTURE & URBANISM



Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur les descriptifs en annexe de l'acte de vente.