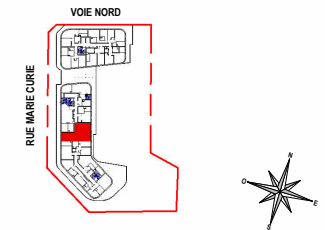


PLAN DE REPERAGE



HALL B

N° B83 - Duplex-bas T5 - R+8

TABLEAU DE SURFACE
LOGEMENT

Séjour/Cuisine	29.8 m²
Chambre 2	18.2 m²
Chambre 1	12.5 m²
Dégagement 2	11.9 m²
Chambre 3	11.8 m²
Chambre 4	11.3 m²
SDB	5.2 m²
Dégagement 1	5.0 m²
Espace bureau	4.6 m²
SDE	4.0 m²
Entrée	2.9 m²
WC 1	2.5 m²
WC 2	1.8 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE 121.4 m²**ANNEXE**

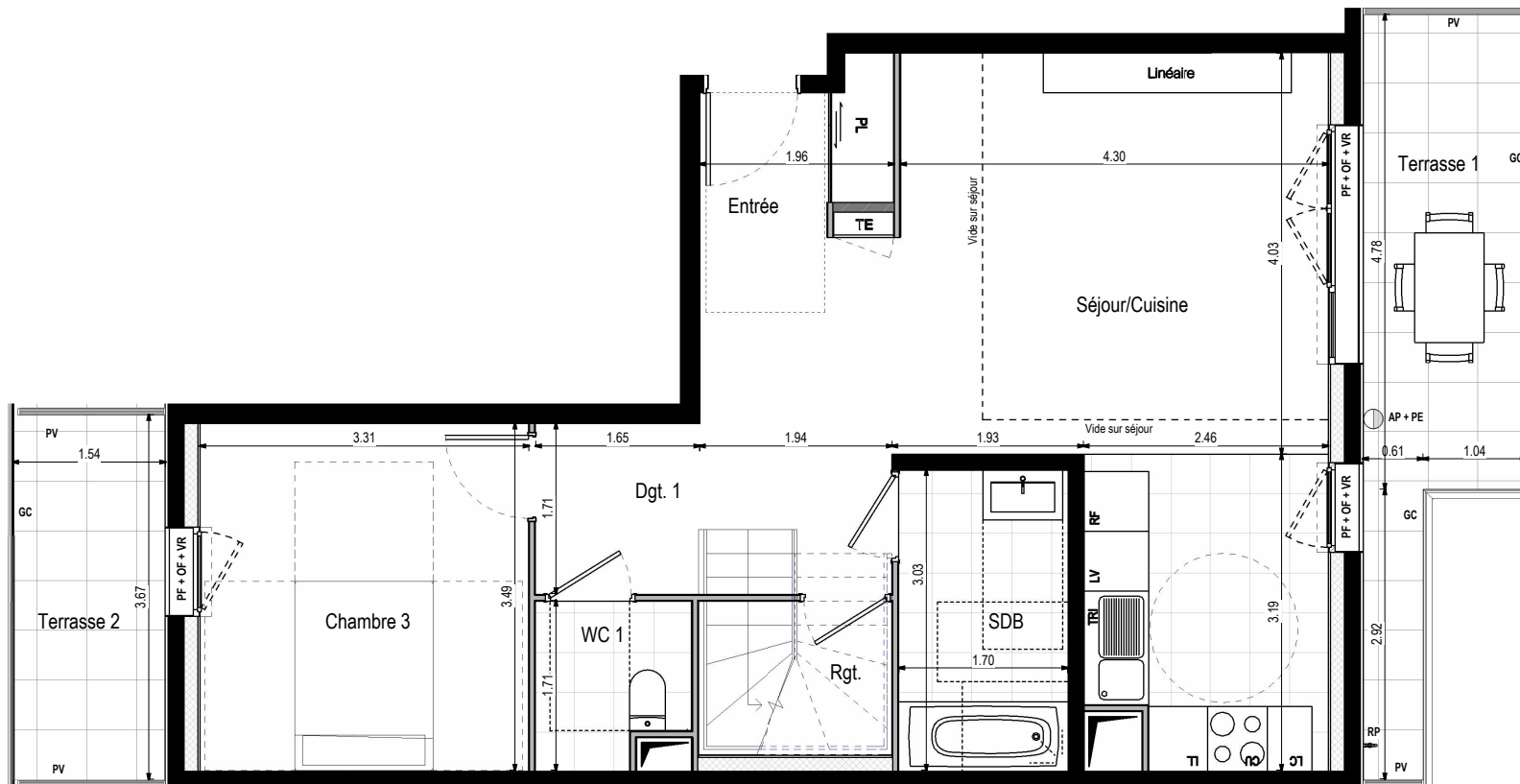
Terrasse 1	9.7 m²
Terrasse 2	5.6 m²

**SURFACE TOTALE HABITABLE 137.1 m²
ET ANNEXES****LEGENDE**

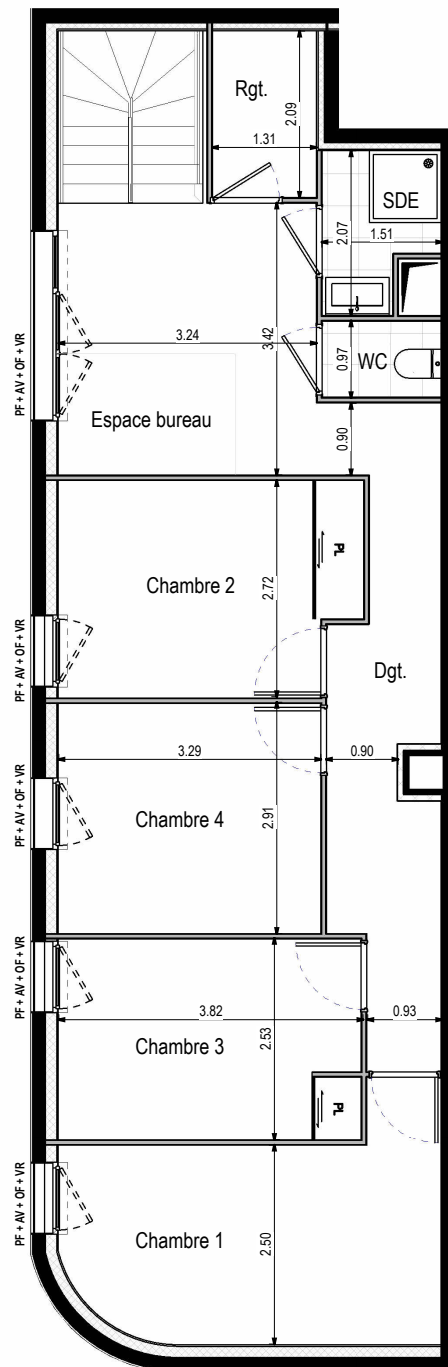
PF	Porte-fenêtre	RF	Réfrigérateur
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
OF	Ouvrant à la française	LL	Lave-linge
AV	Alège Vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet Roulant	TRI	Tri sélectif
GC	Garde-corps	LC	Linéaire complémentaire
TE	Tableau électrique	AP	Appique
PL	Placard	RP	Robinet de puisage
PV	Pare-vue	PE	Prise étanche

PLAN DE VENTE

Indice 5 06/11/2025 Var.



0 1m 2m 5m



0 1m 2m 5m

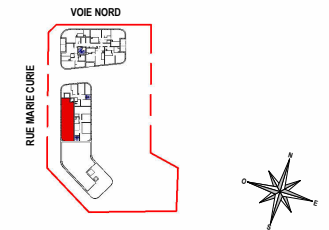


Nota 1 : Les surfaces, cotes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.

Alma

L'HAY-LES-ROSES (94240) - Rue Marie Curie

PLAN DE REPERAGE



HALL B

N° B84. - Duplex-haut T5 - R+9

TABEAU DE SURFACE

LOGEMENT

Séjour	30.3 m ²
Dégagement	18.2 m ²
Chambre 1	12.6 m ²
Chambre 2	10.1 m ²
Chambre 3	9.8 m ²
Chambre 4	9.7 m ²
Cuisine	8.9 m ²
SDB	7.4 m ²
Espace bureau	3.2 m ²
Rangement	2.8 m ²
SDE	2.7 m ²
Entrée	2.6 m ²
WC	1.5 m ²

SURFACE HABITABLE TOTALE 119.7 m²

ANNEXE

Terrasse 20.0 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES 140.1 m²

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	RF	Réfrigérateur
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
OF	Ouvrant à la française	LL	Lave-linge
AV	Allège Vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet Roulant	TRI	Tri sélectif
GC	Garde-corps	LC	Linaire complémentaire
TE	Tableau électrique	AP	Appique
PL	Placard	RP	Robinet de puisage
PV	Pare-vue	PE	Prise étanche

PLAN DE VENTE Indice 5 06/11/2025 Var.

EIFFAGE
IMMOBILIER

MBE