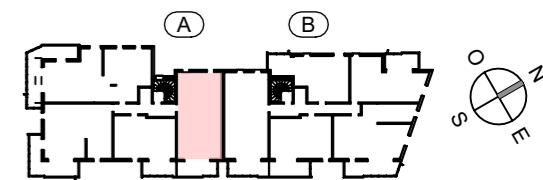
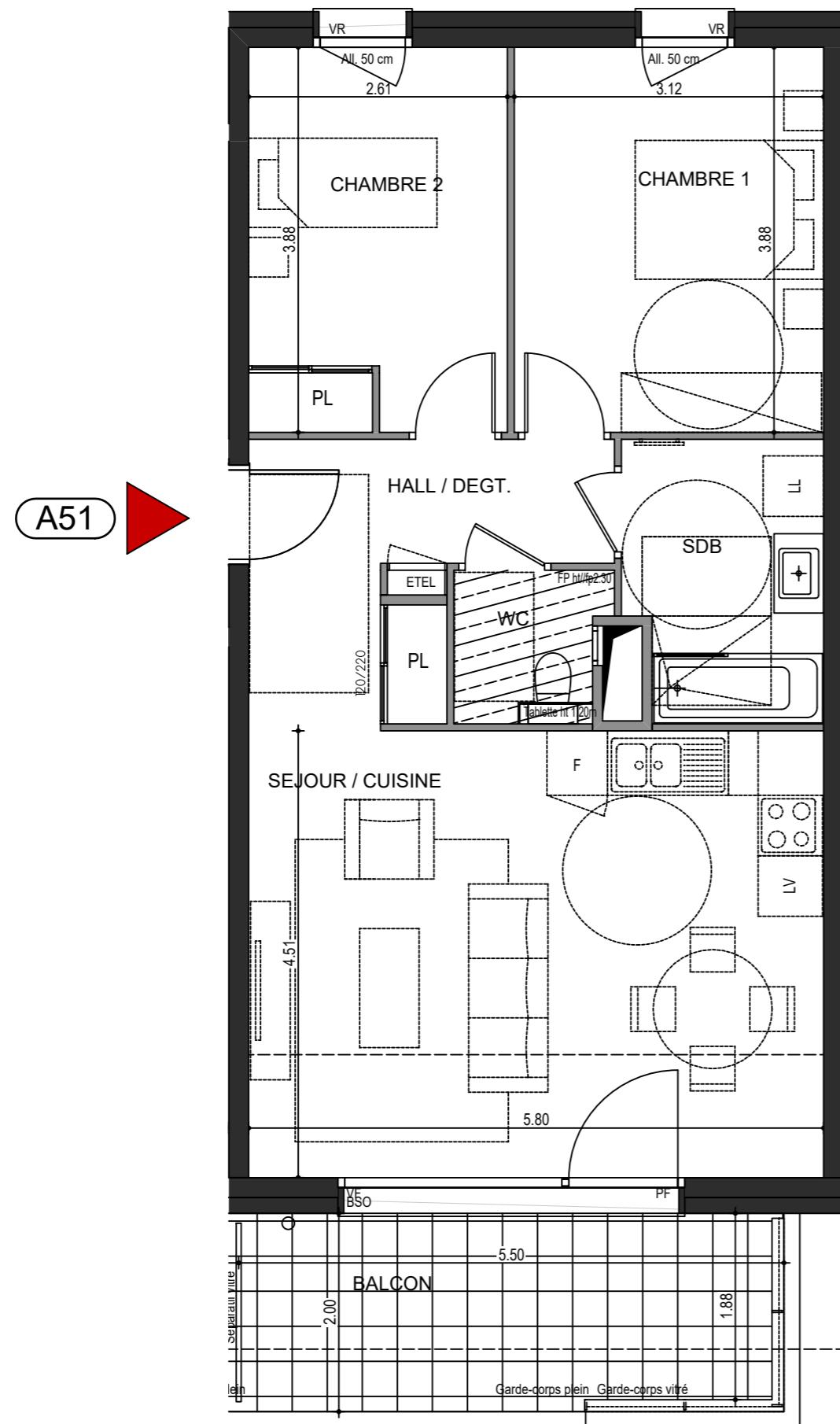


**PLAN DE VENTE**

RUE DES CARILLONS  
74940 ANNECY



**3 PIECES  
HALL A - A51 - R+5**

HALL / DEGT.	7.63 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	26.13 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.12 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.00 m <sup>2</sup>
SDB	5.52 m <sup>2</sup>
WC	2.11 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>63.51 m<sup>2</sup></b>
BALCON	11.36 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>74.87 m<sup>2</sup></b>

<b>LEGENDE</b>	VR : Volets roulant électrique	LL: Position éventuelle Lave Linge
	BSO : Brises soleil orientables	PF : Porte fenêtre
	All : Allège	VF : Vitrage fixe
	GC : Garde-Corps Vitré ou plein	Soffite et faux plafond
	ETEL: Tableau électrique	EP
	LV : Position éventuelle Lave vaisselle	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m