



- ELEGANCE LOIRE -

HAUT DE LA RUE NATIONALE
ÎLOT SUD-OUEST

Appt.103 3 pièces - 1er étage

entrée + PL.	9.20 m²
séjour/cuisine	27.20 m²
chambre 1	11.90 m²
chambre 2 + PL.	9.58 m²
SDE	4.52 m²
WC	1.44 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE 63.84 m²

terrasse	11.82 m²
balcon	6.09 m²

SURFACE EXTERIEURE TOTALE 17.91 m²



LEGENDE

	Gain Technique	PL.	Placard
	Soffites : HSP 2.20 env.	VRE	Volets roulants élec.
	Fenêtre	OB	Oscillo-battant
	Porte-fenêtre	P	Persiennes
	Tableau électrique		Module thermique

DATE : le 25/03/25

INDICE : 1