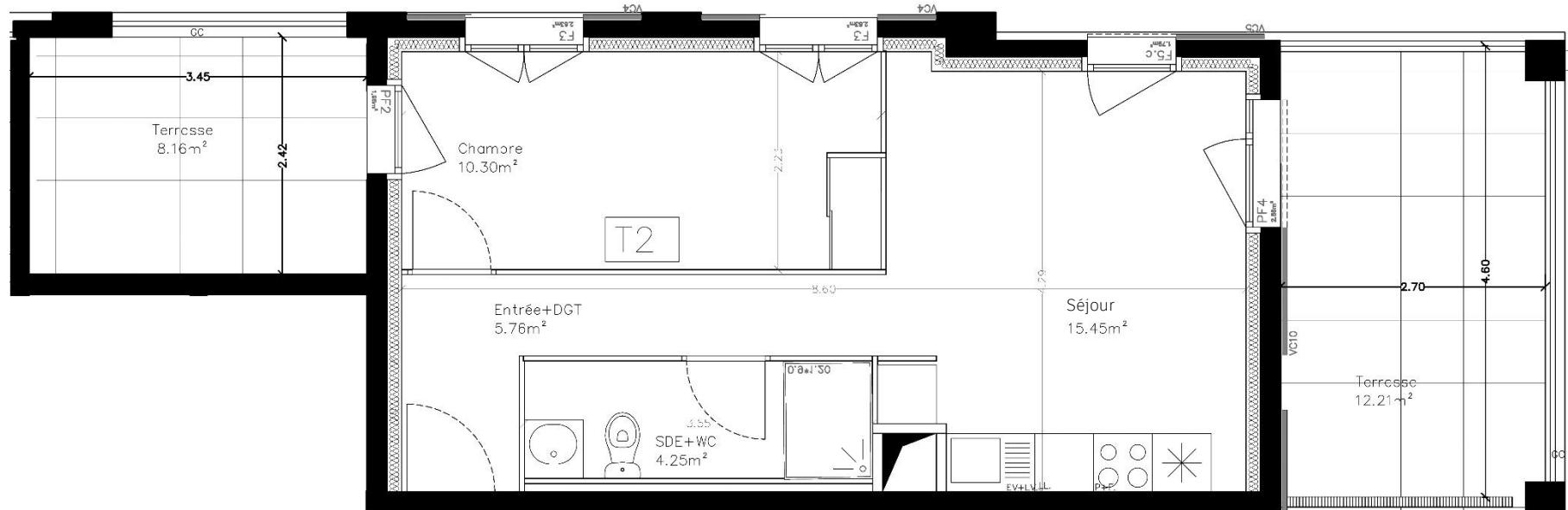




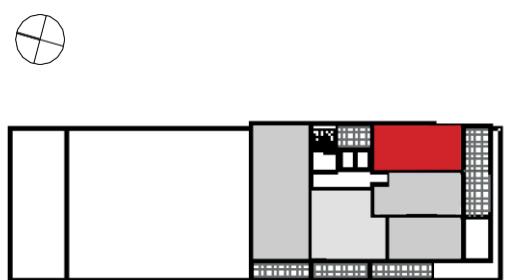
**SMART' SEILLE ODYSÉE
IMMEUBLE EOLE**

- MARSEILLE -

RUE MOURANCHON
13015 MARSEILLE



TYPE : 2 PIÈCES	D111
Séjour	15,45m ²
SDB	4,25m ²
Chambre	10,30m ²
Entrée+DGT	5,76m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	35.76M²
Terrasse 1	8.16m ²
Terrasse 2	12.21m ²
Total	20.37m²



LÉGENDE			
F	Fenêtre	P+F	Plaques + four
PF	Porte-fenêtre	LL	Lave linge
GC	Garde Corps	LV	Lave vaisselle
VC	Volet coulissant	EV	Evier
VRE	Volet roulant électrique	F	Frigo
HSFP	Hauteur sous faux-plafond	E	Element
[Gaine technique]			
[ARMO]	Tableau électrique		
Hauteur sous-plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m			

DATE : 02/12/2025 INDICE : G-3

MOA Architecture
140 rue Sainte
13007 Marseille
www.moa-architecture.com

Les surfaces, côtes, gaines, retombées, soffites et faux plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.

Echelle 1/75 0 0,5 1m

