

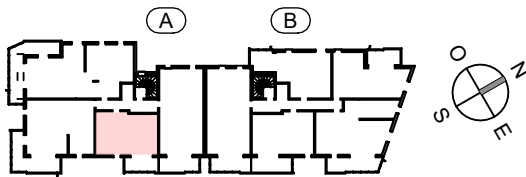
Annexe : Plan d'aménagement PMR
Travaux permettant l'accessibilité du logement

L'ÉVEIL
Vivre dans un parc, habiter la ville

OSTARA

PLAN DE
VENTE

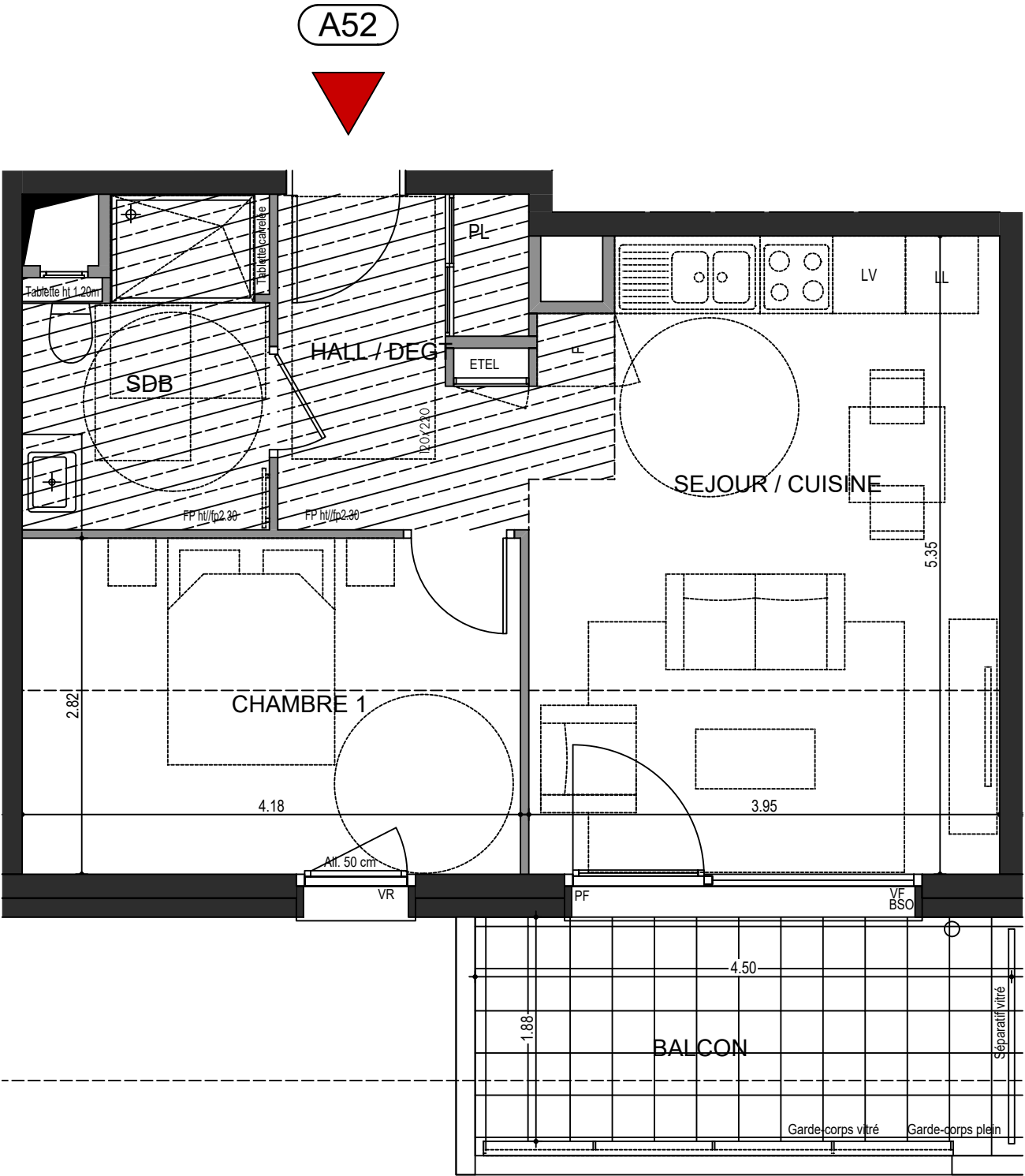
RUE DES CARILLONS
74940 ANNECY



2 PIECES
HALL A - A52 - R+5

| | |
|------------------|----------------------|
| HALL / DEGT. | 5.55 m ² |
| SEJOUR / CUISINE | 20.62 m ² |
| CHAMBRE | 11.77 m ² |
| SDE / WC | 5.15 m ² |

| | |
|--------------------------|----------------------|
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 43.09 m ² |
| BALCON | 9.21 m ² |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 52.30 m ² |



| | |
|---|-------------------------------------|
| LEGENDE | |
| VR : Volets roulant électrique | LL : Position éventuelle Lave Linge |
| BSO : Brises soleil orientables | PF : Porte fenêtre |
| All : Allège | VF : Vitrage fixe |
| GC : Garde-Corps Vitré ou plein | Soffite et faux plafond |
| ETEL : Tableau électrique | EP |
| LV : Position éventuelle Lave vaisselle | |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

| | | | |
|---------|------|--------------|--------|
| ECHELLE | 0 1m | DATE | INDICE |
| | | 08 Déc. 2025 | |