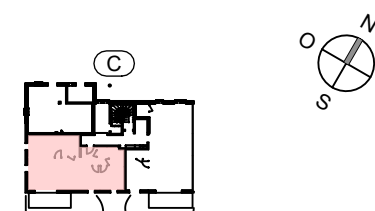


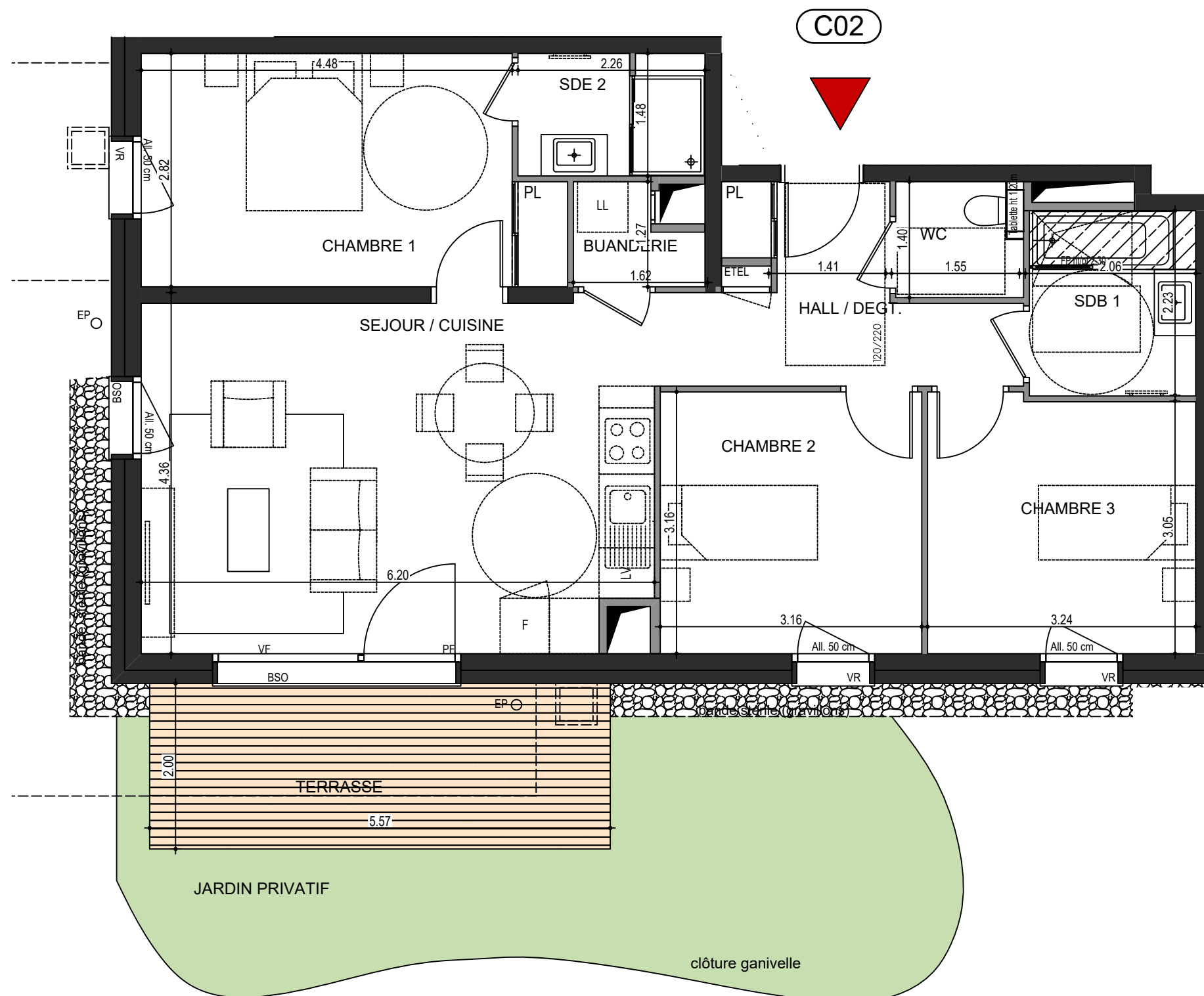
PLAN DE
VENTE

RUE DES CARILLONS
74940 ANNECY



4 PIECES
HALL C - C02 - RDC

HALL / DEGT.	7.21 m ²
SEJOUR / CUISINE	25.94 m ²
CHAMBRE 1	13.40 m ²
CHAMBRE 2	10.00 m ²
CHAMBRE 3	10.00 m ²
BUANDERIE	1.62 m ²
SDB 1	4.50 m ²
SDE 2	3.33 m ²
WC	2.01 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	78.04 m²
TERRASSE	11.12 m ²
JARDIN PRIVATIF	22.47 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	111.63 m²



LEGENDE	
VR : Volets roulant électrique	LL : Position éventuelle Lave Linge
BSO : Brises soleil orientables	PF : Porte fenêtre
All : Allège	VF : Vitrage fixe
GC : Garde-Corps Vitré ou plein	☐ : Soffite et faux plafond
ETEL : Tableau électrique	○ : EP
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE	0 1m	DATE	INDICE
		08.12.2025	