

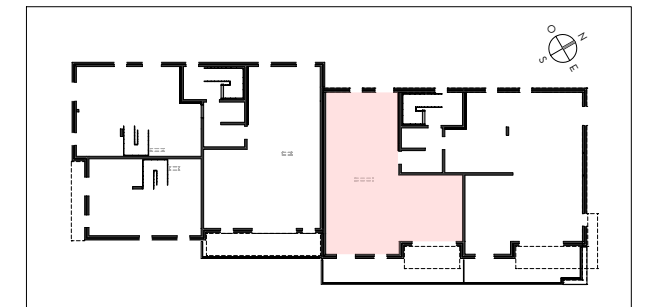
# L'ÉVEIL

*Vivre dans un parc, habiter la ville*

## VESNA

PLAN DE VENTE

RUE DES CARILLONS  
74940 ANNECY



4 PIECES  
HALL C - C52 - 5<sup>EME</sup> ETAGE

SEJOUR / CUISINE	40.53 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.73 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.24 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	12.42 m <sup>2</sup>
HALL / DEGT.	7.59 m <sup>2</sup>
SDB	5.50 m <sup>2</sup>
SDE	5.17 m <sup>2</sup>
WC	2.16 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>96.34 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	25.35 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>121.69 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE	
VR : Volets roulant électrique	LL : Position éventuelle Lave Linge
BSO : Brises soleil orientables	F : Fenêtre
All : Allège	PF : Porte fenêtre
GC : Garde-Corps Vitré	VF : Vitrage fixe
ETEL : Tableau électrique	PC : Porte coulissante
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	☐ : Soffite et faux plafond

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE	0 1m	DATE	INDICE
		OCT. 2024	0