

# L'ÉGÉRIE

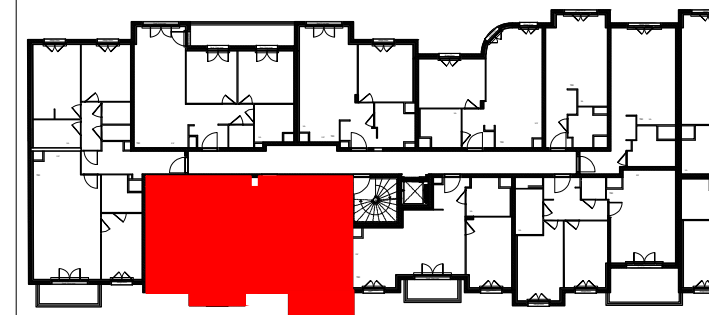
**- CLAMART -**  
Avenue du Général de Gaulle

## 4 PIECES

BATIMENT E - E301 - 3e étage

ENTREE	6.46 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	23.82 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	13.47 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12.51 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	9.57 m <sup>2</sup>
WC	2.16 m <sup>2</sup>
SDB	4.28 m <sup>2</sup>
SDE	4.90 m <sup>2</sup>
DGT	4.15 m <sup>2</sup>

<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>	<b>81.33 m<sup>2</sup></b>
BALCON	4.32 m <sup>2</sup>



Soffites : HSP2.20-2.30 env.	Gaine Tech. Logement
Fenêtre	Tableau Electrique
Porte-Fenêtre	Placard
Lave-Vaisselle	Volets Roulants
Lave-Linge	Tri Sélectif

Avril 2024

INDICE : 03